

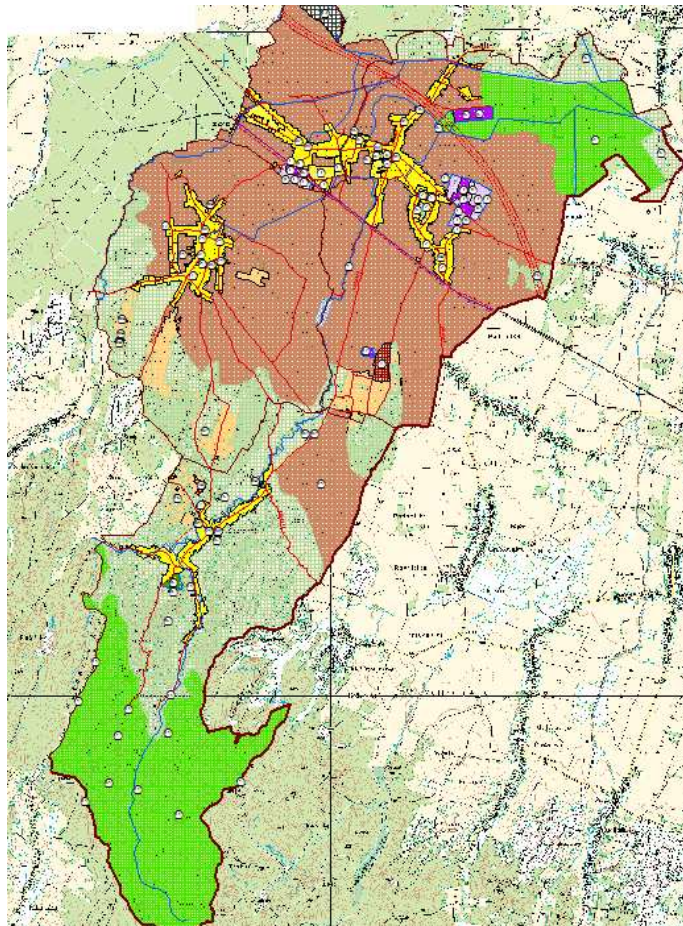
REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI



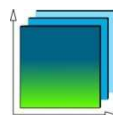
IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KLOŠTAR PODRAVSKI

(Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 12/03, 5/04,
10/07, 10/10, 18/16 i 1/17 – pročišćeni tekst)



PRIJEDLOG – SAŽETAK ZA JAVNOST

Izrađivač:



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

Koprivnica, studeni 2021.

IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KLOŠTAR PODRAVSKI

NOSITELJ IZRADE: OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI

Jedinstveni upravni odjel, pročelnica: Nataša Martinčević, struč. spec. admin. publ.

IZRAĐIVAČ:



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

Koprivnica, Florijanski trg 4/I

Ravnatelj: Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade plana:

Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh., br. ovl. A-U 257

Stručni tim:

Maja Ban, mag.geogr.

Saša Cestar, dipl.ing.prom.

Jelena Kovač, dipl.ing.građ., ovl.ing.građ., br. ovl. G 5278

Martina Lauš, mag.ing.arch., ovl.arh.urb., br. ovl. A-U 56

Blaženka Lukšić, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb., br. ovl. A-U 35

Snježana Marković Sirovec, mag.ing.arch., ovl.arh.urb., br. ovl. A-U 9

mr. sc. Mladen Matica

Broj elaborata: 44/20



PODLOGE: Državna geodetska uprava

SURADNICI U IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI:

1. INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja, Odnosi s državnom I lokalnom upravom za IPNP, Lovinčičeva 4, Zagreb
2. Općina Podravske Sesvete
3. Plinacro d.o.o.
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica
5. HŽ Infrastruktura
6. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Koprivnica
7. HAKOM
8. Hrvatske ceste
9. Grad Đurđevac
10. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
11. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije
12. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
13. HT, Hrvatski telekom

SADRŽAJ IV. ID PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI

➤ UVODNI DIO

➤ OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA:

1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA
2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" – Rješenje
3. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" – prilog uz Rješenje
4. IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI PETAR OREHOVEC – ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.
5. KOPIJA RJEŠENJA HRVATSKE KOMORE ARHITEKATA O UPISU ZLATKA FILIPOVIĆA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA, pod rednim brojem A-U 257

➤ RAZLOZI POKRETANJA IV. ID PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI

➤ IZMJENE IZVRŠENE U IV. ID PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI

A) TEKSTUALNI DIO:

- I. OPĆE ODREDBE
- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

B) GRAFIČKI DIO:

- | | |
|---|------------|
| 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | M 1:25.000 |
| 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI | M 1:25.000 |
| 2.1. ENERGETSKI SUSTAVI | |
| 2.2. OSTALA INFRASTRUKTURA | |
| 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA | M 1:25.000 |
| 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA OD 4.1. DO 4.5. | M 1:5.000 |



C) OBVEZNI PRILOZI

I. OBRAZLOŽENJE:

1. POLAZIŠTA
2. CILJEVI PROSTORNOG PLANA
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

II. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA PREMA ČLANKU 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

III. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

IV. SAŽETAK ZA JAVNOST

V. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

VI. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

IZMJENE IZVRŠENE U IV. IZMJENAMA I DOPUNAMA PPUO KLOŠTAR PODRAVSKI PO KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA

U sklopu izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski izmjene su izvršene u tekstualnom dijelu Prostornog plana, obrazloženju i grafičkom dijelu.

KARTA 1: Korištenje i namjena površina

- korekcija granica građevinskih područja
- korekcija obuhvata rasadnika
- korekcija naziva željezničkih pruga
- prenamjena bušotine Dinjevac 1 u geotermalnu bušotinu
- brisanje planirane akumulacije Kozarevac
- ucrtavanje planiranih retencija Kozarevac 2 i Prugovac

KARTA 2.1: Infrastrukturni sustavi: Energetski sustavi

- ucrtavanje plinovod magistralni otpremni od plinske stanice PS Dravica, (iz pravca Virovitičko-podravske županije), do PSIP Kalinovac: PS Dravica – PSIP Kalinovac DN 300/70
- ucrtavanje planiranog plinovod bušotina BI-82 (EPU Bilogora) – PSIP Kalinovac
- ucrtavanje planiranih zahvata na sabirno otpremnom sustavu EPU “Bilogora”
- brisanje planirnog magistralnog plinovoda Sotin-Mursko Središće
- brisanje planiranog plinovoda PS Dravica – CPS Molve
- korekcija granica EPU Kalinovac i Bilogora
- korekcija trase planiranog dalekovoda 110 KV Virje-Virovitica

KARTA 2.2: Infrastrukturni sustavi: Ostala infrastruktura

- brisanje planirane akumulacije Kozarevac
- ucrtavanje planiranih retencija Kozarevac 2 i Prugovac
- ucrtavanje područja elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova

KARTA 3: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

- ucrtavanje planiranog istražnog prostora geotermalnih voda Lešćan
- ucrtavanje zona srednje i male vjerojatnosti od poplava.



KARTA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA 4.1. Budančevica:

- korekcija granica građevinskih područja prema stanju na terenu i granicama katastarskih čestica
- proširenje građevinskog područja sukaldno zahtjevu.

KARTA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA 4.2. Kloštar Podravski:

- korekcija granica građevinskih područja prema stanju na terenu i granicama katastarskih čestica
- korekcija obuhvata rasadnika
- korekcija obuhvata zone sportsko-rekreacijske namjene (nogometno igralište)
- proširenje zone za izgradnju vrtića
- brisanje kontaktne zone ruralne cjeline.

KARTA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA 4.3. Kozarevac:

- korekcija granica građevinskih područja prema stanju na terenu i granicama katastarskih čestica
- uvrštavanje novog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene – ugostiteljsko turističke namjene.

KARTA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA 4.4. Prugovac:

- korekcija granica građevinskih područja prema stanju na terenu i granicama katastarskih čestica
- uvrštavanje čestice u građevinsko područje naselja pretežito stambene namjene u svrhu izgradnje poljoprivrednih objekata
- uvrštavanje novog građevinskog područja izvan naselja mješovite namjene – pretežito poljoprivredna gospodarstva (M4).

KARTA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA 4.5. Veseli breg:

- ucrtavanje novog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja turističke i rekreacijske namjene

